

## Szczególny apartament w prestiżowej części miasta!

Na sprzedaż atrakcyjny apartament nad Odrą przy Szczecińskich Bulwarach o powierzchni 47,74 m2 na pierwszym piętrze.

Prezentowany lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym łazienki i przedpokoju. Przestronność lokalu gwarantują duże okna i wysokość pomieszczenia. Stan deweloperski pozwala na nieograniczone możliwości aranżacyjne.

Apartment jest częścią ekskluzywnej kamienicy o wyjątkowo wyrafinowej, nowoczesnej architekturze. Budynek posiada cztery piętra. Na parterze znajduje się recepcja i dwie windy.

W kamienicy znajdziemy również inne lokale o powierzchniach 26m2 do 65m2 1, 2 i 3 pokojowe.

Szeroki wybór lokali jedno i dwupoziomowych. Część z przeszkleniem od sufitu do podłogi. Dostępne także apartamenty z tarasem i widokiem na Zamek Książąt Pomorskich. Każdy lokal jest niepowtarzalny i ma swój oryginalny styl i układ.

Wyjątkowa lokalizacja zapewni perfekcyjną komunikację w granicach miasta, jak i poza nimi. Gwarantuje również znakomity dostęp do urzędów, banków, galerii handlowych. Sąsiedztwo Kamienicy obfituje w atrakcje turystyczne, kulturalne oraz restauracje. Piękne miejsca spacerowe oraz szlaki turystyczne dodatkowo nadają temu miejscu charakter rekreacyjno-wypoczynkowy.

Jest to wyjątkowe miejsce dla osób ceniących luksus i elitarną okolicę.

Doskonała inwestycja, doskonały wybór.

Cena podana w ofercie to cena netto, należy doliczyć podatek Vat.

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	388650
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	716 100 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	15 000 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	STARE MIASTO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	48 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	2 / 4
rok budowy	2020
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	650 PLN
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	SILIKAT
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
przynależne	STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



