

Luksusowy dom ze SPA położony w urokliwym miejscu

Niebagatelna oferta domu z sauną i jacuzzi położony z dala od zgiełku miast, w pobliżu malowniczych jezior jest idealnym rozwiązaniem dla osób pragnących odpocząć na łonie natury.

Dom typu bliźniak o pow. 275 m2 położony na działce o pow. 715 m2 podzielony na trzy samowystarczalne mieszkania.

Dom idealny i gotowy do zamieszkania, polecam zarówno klientowi prywatnemu jak i inwestorowi.

Jeśli szukasz nieruchomości, która umożliwi Tobie i Twoim najbliższym relaks oraz zapewni stały dochód miesięczny to idealna oferta dla Ciebie. Roczna stopa zwrotu: 9,6%

Dom położony jest w urokliwej wsi Kołczewo leżącej na Wyspie Wolin. Niedaleko znajduje się również klub golfowy Amber Baltic. Miłośnicy pieszych, lub rowerowych wędrówek też znajdą coś dla siebie, ponieważ domek leży tylko.

- . 200m od jeziora Kołczewo i 250m od jeziora Recze
- . 300m od Amber Baltic Golf Club
- . 2km od Wolińskiego Parku Narodowego i największego na Pojezierzu Wolińskim jeziora Koprowo
- . 3km od Morza Bałtyckiego
- . 13km od słynnych Międzyzdroi i Wolina znanego z Festiwalu Wikingów
- . 25km od Świnoujścia z najszerzą plażą i najwyższą latarnią morską na polskim wybrzeżu

OPIS DOMU:

W pełni wyposażony dom z sauną i jacuzzi z możliwością zakwaterowania 19 osób składa się z trzech samodzielnych mieszkań A, B i C stanowiących łącznie 5 sypialni, 3 salony z aneksami kuchennymi oraz 5 łazienek. Na posesji znajduje się również parking, plac zabaw oraz grill.

2x SALON - POŁÓWKI DOMU "A" i "B" (parter):

Sofa rozkładana, szafki, SmartTV, biokominek, wyjście na taras

SALON - APARTAMENT "C":

Sofa rozkładana, szafki, SmartTV

SYPIALNIA W CZĘŚCI "A" 1 (piętro):

Łóżko jednoosobowe, Łóżko dwuosobowe, szafa

SYPIALNIA W CZĘŚCI "A" 2 (piętro):

Łóżko jednoosobowe, Łóżko dwuosobowe, szafa

SYPIALNIA W CZĘŚCI "B" 1 (piętro):

Łóżko dwuosobowe, szafa

SYPIALNIA W CZĘŚCI "B" 2 (piętro):

3X Łóżko jednoosobowe, szafa

numer oferty	388309
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 900 000 PLN
cena [m ²]	10 545 PLN
miejsowość	KOŁCZEWO
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	275 m ²
powierzchnia użytkowa	275 m ²
powierzchnia działki	715 m ²
ilość pokoi	8
rok budowy	2017
rynek	WTÓRNY
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
ilość łazienek	5
przynależne	GARAŻ, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA



SYPIALNIA W CZĘŚCI "C":

Łóżko dwuosobowe, fotel, szafa

3x ANEKS KUCHENNY:

W każdej z 3 części znajduje się aneks kuchenny, a w nim stół z 6-8 krzesłami (w zależności od apartamentu), zmywarka do naczyń, czajnik, ekspres do kawy, toster, kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażarką, kuchenka z piekarnikiem, szklanki, zestaw garnków, sztućców, patelnia

2x ŁAZIENKA (Parter) - CZĘŚĆ "A" I "B":

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka (w "A")

2x ŁAZIENKA (Piętro) - CZĘŚĆ "A" I "B":

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka (w "B")

ŁAZIENKA - CZĘŚĆ "C":

Prysznic, WC, umywalka, suszarka do włosów, lustro, ręczniki, pralka

Polecam i zapraszam na prezentację

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





