

## Działka nad morzem

Świetna nieruchomość deweloperska! Działka położona w bardzo bliskiej odległości od morza i jednocześnie z linią brzegową jeziora w gminie Darłowo. Aktualny plan zagospodarowania i projekt. Plan przewiduje zabudowę usługowej turystyki (ośrodki wypoczynkowe, sanatoria, pensjonaty). Koncepcja zabudowy przewiduje budowę czterech budynków czteropiętrowych o powierzchni całkowitej 4069m2 każdy, czyli łącznie ponad 16000m2 PUM przy obecnym projekcie. Łącznie przewidziano budowę 260 mieszkań w czterech budynkach oraz szesnaście lokali użytkowych. Wymiary działki ok. 260 x 90m. Przy tym projekcie podana cena obejmuje m2 PUM w wysokości niewiele ponad 2000 pln. Działka w pełni uzbrojona. Cena netto. Sprzedaż działki z projektem, jest możliwość zmiany projektu i budowy większej ilości mieszkań-jest architekt który może zmienić koncepcję zabudowy. Szeroka piaszczysta plaża. W bliskiej odległości znajdują się dwa parki wodne, liczne ścieżki rowerowe, Zamek Książąt Pomorskich, szlak Cystersów, park linowy. Cykliczne wydarzenia w gminie Darłowo to m.in.: Międzynarodowy Zlot Historycznych Pojazdów Wojskowych, Festiwal Filmów Skandynawskich, Ogólnopolski Bieg Eryka, Festiwal Teatrów Ulicznych, Otwarte Zawody Wędkarskie, Festiwal Latawców.

numer oferty	382865
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	34 000 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	1 411 PLN
miejsowość	GDANSK
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	24 100 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
długość działki	90
szerokość działki	260
instalacje	WODA MIEJSKA NA DZIAŁCE, KAN. MIEJSKA NA DZIAŁCE



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





