

Wielofunkcyjna nieruchomość z potencjałem

Na sprzedaż bardzo atrakcyjny dwupiętrowy, podpiwniczony budynek o funkcji biurowo-usługowej, a także magazynowej o łącznej powierzchni użytkowej 800 m².

Nieruchomość, na której położony jest budynek składa się z trzech działek gruntu łącznej powierzchni 3069m², całość jest ogrodzona, dostępne są miejsca parkingowe.

Obiekt jest w idealnym stanie technicznym, wszystkie pomieszczenia są zadbane, świetnie nadają się na gabinety biurowe, socjalne czy sale konferencyjne. Część z nich przeznaczona jest pod magazyny.

Na nieruchomości istnieje możliwość wzniesienia budynku mieszkalnego. Dla inwestorów stwarza to bardzo duże możliwości do wykorzystania istniejącego budynku, jak i dalszej budowy na tym gruncie.

Atutem jest dobre skomunikowanie z centrum Szczecina.

Gorąco polecamy i zapraszamy na prezentację.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

| | |
|------------------------|----------------------|
| numer oferty | 381565 |
| nieruchomość | OBIEKT |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 3 500 000 PLN |
| cena [m ²] | 4 375 PLN |
| miejsowość | SZCZECIN |
| dzielnica | GOLECINO |
| lokalizacja | LEWOBRZEZE |
| rodzaj nieruchomości | BIUROWY |
| forma własności | WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 800 m ² |
| powierzchnia działki | 3 069 m ² |
| ilość pokoi | 15 |
| piętro | 2 / 2 |
| rynek | WTÓRNY |
| źródło C.W. | PIEC GAZOWY |
| ogrzewanie | C.O. GAZOWE |





