

GRUNT INWESTYCYJNY POD HALE MAGAZYNOWE W MIERZYNI!

Grunt o powierzchni 3671 m² w atrakcyjnej lokalizacji przy

drodze krajowej prowadzącej do granicy Niemiec.

Warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku hali magazynowej z częścią biurowo-socjalną oraz zagospodarowaniem terenu, elementami infrastruktury technicznej i dwomajazdami przedstawiają się następująco:

1. wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu? 30%

2. powierzchnia biologicznie czynna: minimum 30% powierzchni terenu inwestycyjnego

3. szerokość elewacji frontowej maks: 36,0 m

4. wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: maks. Wysokość budynku do 9,0 m;

5. geometria dachu: dach płaski o kącie nachylenia połąci 10 stopni

6. zaopatrzenie w wodę: zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez zarządcę sieci

7. zaopatrzenie w gaz: zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez zarządcę sieci

8. zaopatrzenie w energię elektryczną: zgodnie z warunkami przyłączenia określonymi przez zarządcę sieci

9. sposób odprowadzenia ścieków: do istniejącej kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi

10. wymagana ilość miejsc parkingowych: należy przewidzieć wystarczającą ich liczbę dla zaspokojenia potrzeb planowanej inwestycji; wskaźnik minimum 10 stanowisk postojowych na każde 500 m² powierzchni zabudowy na terenie działki

Działka zlokalizowana w rozwijającej się pod względem zabudowy inwestycyjnej części Mierzyna.

Polecam ze względu na lokalizację!

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Nasze biuro gwarantuje również obsługę w zakresie uzyskania kredytu na zakup nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	379538
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 800 000 PLN
cena [m ²]	763 PLN
miejsowość	MIERZYN
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	INNA
powierzchnia działki	3 670 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT



Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

