

Na sprzedaż GRUNT INWESTYCYJNY w skład którego wchodzi dwie działki o łącznej powierzchni 6266m².

- Działka o wymiarach 22,5 x 275m.

- Media w drodze

- bardzo dobra lokalizacja na inwestycję -przy ruchliwej ulicy w dzielnicy Zdroje.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod:

- zabudowę usługową

- stacje transformatorowe z dopuszczeniem stacji paliw płynnych - obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży do 2000 m².

Zakres usług obejmuje między innymi: kulturę, rozrywkę, handel detaliczny, gastronomie oraz obsługę firm i klientów.

-min.udział powierz.biologicznie czynnej: 10%

-maksymalna wysokość zab.:4 kondygnacje nadziemne, nie więcej niż 17m.

- maksymalna powierzchnia zabudowy 40%.

Zapraszam na prezentację.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	379381
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 000 000 PLN
cena [m ²]	319 PLN
miejscowość	SZCZECIN
dzielnica	ZDROJE
lokalizacja	PRAWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	ROLNA
powierzchnia działki	6 266 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	275
szerokość działki	23



