

Działka rekreacyjna nad jeziorem

ZAPRASZAMY NA REKREACJĘ NAD JEZIOREM DOBRE!

Ekologiczna, typowo turystyczna gmina Dobra zachęca pięknymi krajobrazami, licznymi jeziorami, szlakami turystycznymi oraz cennymi zabytkami. Odbywa się tu corocznie wiele imprez plenerowych.

My zapraszamy do skorzystania z jedynej na rynku tak wyjątkowej okazji - zakupu działek rekreacyjnych w kompleksie "SŁOWIKOWE OSIEDLE". Działki położone pośród cennego przyrodniczo starodrzewu, 250 m od piaszczystej plaży, na terenie dawnego ośrodka wypoczynkowego w Dobrej Nowogardzkiej nad Jeziorem Dobre.

OSIEDLE SŁOWIKOWE to idealne miejsce do stworzenia miejsca na weekendowe wypady poza miasto, jak również do spędzania dłuższego urlopu.

Kompleks został objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Część działek przeznaczona została pod ZABUDOWĘ REKREACYJNĄ INDYWIDUALNĄ, część zaś pod ZABUDOWĘ REKREACYJNĄ INDYWIDUALNĄ wraz z USŁUGAMI.

Podstawowe parametry zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca, do 2 kondygnacji
- pow. zabudowy do 15%, z usługami do 20%
- wysokość budynku 7,0m; 7,5m w przypadku usług
- kąt nachylenia dachu 35* - 40*

Przed rozpoczęciem inwestycji należy WYŁĄCZYĆ DZIAŁKĘ Z PRODUKCJI LEŚNEJ

Media:

- prąd - sieć rozprowadzona w drodze wewnętrznej, należy zawrzeć umowę z ENEA
- woda i kanalizacja - w odległości ok. 200 m, przy najbliższych zabudowaniach i przyłączenie na warunkach do uzgodnienia z Gminą Dobra, operatorem i wspólnotą osiedla.

"SŁOWIKOWE OSIEDLE" w zamierzeniu ma być kompleksem zamkniętym, dozorowanym, w całości ogrodzonym, dostępnym wyłącznie dla właścicieli działek oraz ich gości.

Posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi gminnej - ulica 3 Maja, prowadzącej do plaży oraz centrum miasta.

ZAPRASZAMY DO SZCZEGÓŁOWEGO ZAPOZNANIA SIĘ Z TĄ NIECODZIENNĄ OFERTĄ!

OFERTA INWESTYCYJNA

Cena zawiera 23% podatku VAT.

OFERTA BEZPOŚREDNIA? KOSZTY POŚREDNICTWA POKRYWA SPRZEDAJĄCY

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

numer oferty	373069
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	29 026 PLN
cena [m ²]	51 PLN
miejsowość	DOBRA
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	REKREACYJNA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	572 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	28
szerokość działki	18



" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





