

Tanowo działka budowlana 1883 m2 MPZP 470000

Świetnie położone 2 działki w Tanowie 1056 m2 i 827 m2 z widokiem na las w otoczeniu nowych domów (luźna zabudowa). 14 km od centrum Szczecina. Przylegają do drogi dłuższymi bokami tj. na długości ok. 50 m i 30, szerokość działki 21 do 26 m. Przeznaczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod zabudowę wolno stojącą, jednorodzinną. Wysokość budynku 2 kondygnacje, do 9,5 m, wysoki dach 30 - 40 stopni nachylenia. Dość trudne warunki gruntowe na mniejszej działce polegające na warstwie torfu grubości 1,60 m, który trzeba wymienić na powierzchni ok. 200 m2 (pod powierzchnią zabudowy domu). Powierzchnia zabudowy do 30 %, powierzchnia biologicznie czynna 40%. Utrudnione warunki gruntowe polegające na płytkiej warstwie torfu ok. 60 cm. W drodze energia elektryczna, gaz, w odległości kilku metrów oraz wodociąg komunalny o przekroju 110 mm, kanalizacja deszczowa i sanitarna będzie wykonana do końca 2022 roku. Front działki od strony północno - zachodniej.

numer oferty	335876
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	470 750 PLN
cena [m ²]	250 PLN
miejsowość	TANOWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	1 883 m ²
rynek	WTÓRNY
długość działki	50
szerokość działki	22



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



