

Tanowo działka 827 m2 206750,-

Świetnie położona działka o pow. 827 m2 w Tanowie 14 km od centrum Szczecina z widokiem na las w otoczeniu nowych domów (luźna zabudowa). Przeznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod zabudowę wolno stojącą jednorodziną. Wysokość budynku 2 kondygnacje do 9,5 m, wysoki dach 30 - 40 stopni nachylenia. Powierzchnia zabudowy do 30 %, powierzchnia biologicznie czynna 40%. W pobliżu działający rów melioracyjny. Dość trudne warunki gruntowe polegające na warstwie torfu grubości 1,60 m, który trzeba wymienić na powierzchni ok. 200 m2 (pod powierzchnią zabudowy domu). W drodze energia elektryczna, w odległości kilku metrów oraz wodociąg komunalny o przekroju 110 mm. Do końca roku 2022 będzie zbudowana kanalizacja deszczowa i sanitarna, jest gaz. Front działki od strony północno - zachodniej. Działka przylega do działki na sprzedaż o pow. 1056 m2 w cenie 250 zł/m2 tam warstwa torfu wynosi ok. 120 cm.

numer oferty	335874
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	206 750 PLN
cena [m ²]	250 PLN
miejsowość	TANOWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	827 m ²
rynek	WTÓRNY
szerokość działki	26



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

