

Stobno dom 12 pok na działalność działka 4 tys m2

NOWA NIŻSZA CENA! Na sprzedaż budynek bliźniaczy wraz z działalnością typu warsztat wybudowany w 1991 r. Łączna powierzchnia użytkowa budynku wynosi 427,54 m2 w tym pow. użytkowa budynku I - 225,44 m2, pow. użytkowa budynku II - 202,10 m2. Budynek został wybudowany w 1991 r w technologii tradycyjnej murowanej z bloczków typu suporeks. Piękna duża działka ok 4000 m2.

Funkcjonalnie dom użytkowany jest w ten sposób, że front budynku przeznaczony jest na cele mieszkalne. Tył funkcjonuje jako hala, garaże, warsztat, magazyn.

Na powierzchni mieszkalne składają się aktualnie 4 osobne mieszkania.

1. Mieszkanie na parterze: składa się z 3 pokoi, kuchni z oknem otwartej na salon, łazienki i przedpokoju.
2. Mieszkanie na parterze: składa się z 1 pokoju, łazienki i kuchni.
3. Mieszkanie na piętrze: składa się z 4 pokoi, widnej kuchni, łazienki, wc, przedpokoju i dwóch tarasów.
4. Mieszkanie na piętrze: składa się z 4 pokoi, widnej kuchni, łazienki, 2 balkonów i przedpokoju.

Łącznie w budynku znajduje się 12 pokoi.

Wewnątrz dom znajduje się w dobrym stanie technicznym, lokale mieszkalne są wykończone i wyposażone.

Łazienki przedpokoje i kuchnie są wyposażone i włożone glazurą i terakotą. W pokojach na podłodze panele.

W bryle budynku znajdują się duże garaże, każdy na dwa duże samochody. Ogrzewanie w całym domu jest gazowe.

Budynek kryty dachem płaskim z warstwą papy. Możliwość podwyższenia budynku.

Dom idealnie nadający się na prowadzenie działalności, takiej jak np. biura, warsztaty, magazyny lub na działalność typu mały hotelik czy pensjonat, dom opieki.

Budynek znajduje się w głębi posesji.

Przed domem jest duży plac, który może być wykorzystany na parking dla samochodów nawet te wielkogabarytowych.

Teren posesji ogrodzony, wjazd na posesję przez bramę garażową. Dojazd i dojsie do budynku wyłożone kostka betonową typu polbruk. Z tyłu część posesji utwardzona, w części nasadzenia ogrodowe - drzewka owocowe.

Polecam ze względu na niezaprzeczalne atuty nieruchomości i zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

| | |
|------------------------|--|
| numer oferty | 334174 |
| nieruchomość | DOM |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 2 500 000 PLN |
| cena [m ²] | 5 847 PLN |
| miejsowość | STOBNO |
| lokalizacja | LEWOBRZEŻE |
| rodzaj nieruchomości | WOLNO STOJĄCY |
| forma własności | WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 428 m ² |
| powierzchnia użytkowa | 428 m ² |
| powierzchnia działki | 4 200 m ² |
| ilość pokoi | 12 |
| rok budowy | 1991 |
| rynek | WTÓRNY |
| kształt działki | PROSTOKĄT |
| standard | WYSOKI STANDARD |
| materiał | INNY |
| pokrycie dachu | PAPA |
| typ kuchni | Z OKNEM |
| przynależne | PIWNICA, GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS |
| instalacje | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA |
| źródło C.W. | PIEC GAZOWY |





