

## Działka pod bud. wielorodzinne z pozwoleniem

Na sprzedaż teren o łącznej powierzchni 4.740 m<sup>2</sup>, który składa się z czterech działek budowlanych każda po 1185 m<sup>2</sup>.

Działka posiada pozwolenie na budowę czterech budynków każdy po 24 mieszkania. Lokalizacja działek w odległość od przystanku autobusu komunikacji miejskiej ok. 300 metrów.

Warunki zabudowy i warunki przyłączeniowe nie określają limitu ilości mieszkań. Istniejące pozwolenie na budowę przewiduje wybudowanie 96 mieszkań. Funkcja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jest określona w warunkach zabudowy, które nie straciły ważności. Właściwości fizyczne i użytkowe gruntu pozwalają na wybudowanie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Teren posiada uregulowany stan prawny. Bez roszczeń.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, istnieje możliwość podłączenia się do wszystkich sieci tj. elektroenergetycznej, gazowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej. Podana cena jest ceną netto, do ceny należy doliczyć 23 Vat-u

Zapraszam do kontaktu

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	315420
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	3 300 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	600 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	GOCLAW
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia działki	4 740 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA, KAN. MIEJSKA



