

Lokal biurowy przy głównej ulicy w Centrum Sz.

W ofercie do wynajęcia lokal w samym centrum Szczecina przy jeden z głównych arterii komunikacyjnych oraz o dużym ruchu pieszych. Łączna powierzchnia to 520m², z czego 86m² jest w parterze a pozostała część na I piętrze. Duże witryny. Wejście bezpośrednio z ulicy, ale może być również z klatki schodowej. Lokal przebiega przez całe I piętro w trzech klatkach oraz częściowo w parterze. Na piętrze 22 pokoje, WC, sekretariat. Cena najmu całości to; 80 zł/ za 86,54 m² w parterze oraz 35 zł/m² na piętrze.

Opłaty dodatkowe:

Energia elektryczna? wg. licznika. Woda - wg. licznika. Wywóz nieczystości? 0,70 zł/ od 1 m² zajmowanej powierzchni. Sprzątanie klatki schodowej? 0,70 zł/ od 1 m² zajmowanej powierzchni. Podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie? ok. 2,60 zł/ od m² zajmowanej powierzchni. Ogrzewanie (płatne tylko w okresie zimowym) 6,90 zł od 1 m² zajmowanej powierzchni. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

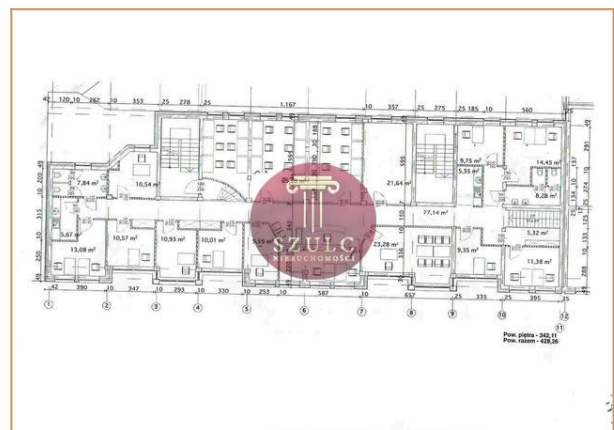
Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



numer oferty	292107
nieruchomość	LOKAL
operacja	WYNAJEM
cena	22 000 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	518 m ²
ilość pokoi	26
rok budowy	1938
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
dodatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
przynależne	STAN.PARKINGOWE, POMIESZCZENIE SOCJALNE
instalacje	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWOŻAROW



