

## Klimatyzowane biuro w beczyszowej kamienicy

Lokal biurowy po kapitalnym remoncie znajdujący się w odrestaurowanej kamienicy biurowej, w ścisłym Centrum Szczecina.

Zainstalowana nowa **klimatyzacja** oraz wymieniona cała instalacja elektryczna i Internet. W kamienicy jest **światłowód**

Na powierzchnię ok 71 m<sup>2</sup> składają się: 3 pokoje (22 m<sup>2</sup>; 10 m<sup>2</sup>; 12m<sup>2</sup>) łazienka i duża pomieszczenie socjalne. Na podłodze znajdują się panele,wykładzina podłogowa, ściany gładzone.

Wejście do lokalu z bramy z domofonem. W sąsiedztwie banki, szkoły językowe,biura, sklepy. Parking ogólnodostępny ale istnieje możliwość najmu miejsc garażowych lub miejsca parkingowego.

W kamienicy nie ma opłat do Zarządcy. Do czynszu najmu należy zatem doliczyć tylko zużycie mediów wg liczników oraz VAT

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	266997
nieruchomość	LOKAL
operacja	WYNAJEM
cena	2 130 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	71 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	3 / 3
rok budowy	1938
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
instalacje	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



