

Lokal 103m2, Krzywoustego, witryna, wejście z ulicy

Przedmiotem sprzedaży jest lokal 2-poziomowy o powierzchni 103,13m² z wejściem z ulicy. Lokal znajduje się w samym centrum miasta przy ulicy Krzywoustego o wysokim natężeniu pojazdów, komunikacji miejskiej oraz pieszych. Ładna kamienica z nową elewacją, w trakcie modernizacji klatki schodowe. Dostępny monitoring.

Składa się z dwóch poziomów: przyziemia 47,53m² i parteru 55,6m² (wejście po kilku schodkach).

Parter to duże 2 sale po 22 i 26m² połączone z sobą oraz zaplecze socjalne z wc 8m².

Przyziemie to 2 sale po 18m² każda z zapleczem socjalnym z wc 11m².

Możliwy handel/usługi, działalność biurowa lub gastronomiczna. Lokal posiada dużą witrynę wystawową, instalację alarmową. Na podłodze terakota, ściany malowane. W bliskiej odległości centrum handlowe Kupiec i kino Helios.

Możliwość kupna z najemcą.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	259539
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	SPRZEDAŻ
cena	830 000 PLN
cena [m ²]	8 048 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	103 m ²
ilość pokoi	6
rok budowy	1935
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
dotatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE, POMIESZCZENIE SOCJALNE
instalacje	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, OGRZEWANIE



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





