

## Kompleks prod.-administracyjno-socjalno-magazynowy

Nieruchomość położona w woj. zachodniopomorskim między Szczecinem a Bydgoszczą. Na powierzchnię nieruchomości zabudowanej składają się trzy działki o łącznej powierzchni 8 739 m<sup>2</sup> w wieczystym użytkowaniu. Środkowa działka jest zabudowana kompleksem produkcyjno-administracyjno-socjalno-magazynowym. Teren produkcyjny jest ogrodzony. Na nieruchomości znajduje się utwardzony plac manewrowy oraz

utwardzone drogi wewnętrzne. Ponadto jest obsadzony wysoką zielenią oraz trawnikami. obiekt jest w pełni uzbrojony. Dawniej nieruchomość była zakładem produkcyjnym Budynek wielofunkcyjny o powierzchni użytkowej 1226 m<sup>2</sup>. Resztę budynku stanowią dwie sale produkcyjne około 100 m<sup>2</sup>. Budynek B: z niedużą rampą

.Budynek magazynowy z garażem: parterowy budynek o pow. 112 m<sup>2</sup>. Portiernia: parterowy budynek o pow użytkowej 21 m<sup>2</sup>. Budynek mieszkalny: parterowy, powierzchnia użytkowa 68, 15 m<sup>2</sup>. Obecnie część budynków jest w stanie do remontu kapitalnego, też może do rozbiórki. Oferta atrakcyjna ze względu na lokalizację przy drodze krajowej nr 10 i możliwości rozwoju działalności gospodarczej i obszerny grunt komercyjny. Obszar komercyjny ok. 8000m<sup>2</sup>! Zapraszam na prezentację!

CENA DO NEGOCJACJI! Okazja !

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.

Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r.

Kodeks Cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr. 16, poz. 93, ze zm).

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	109723
nieruchomość	OBIEKT
operacja	SPRZEDAŻ
cena	800 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	559 PLN
miejsowość	RECZ
rodzaj nieruchomości	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	1 430 m <sup>2</sup>
powierzchnia działki	8 739 m <sup>2</sup>
rok budowy	1938
rynek	WTÓRNY
ogrzewanie	INNE





